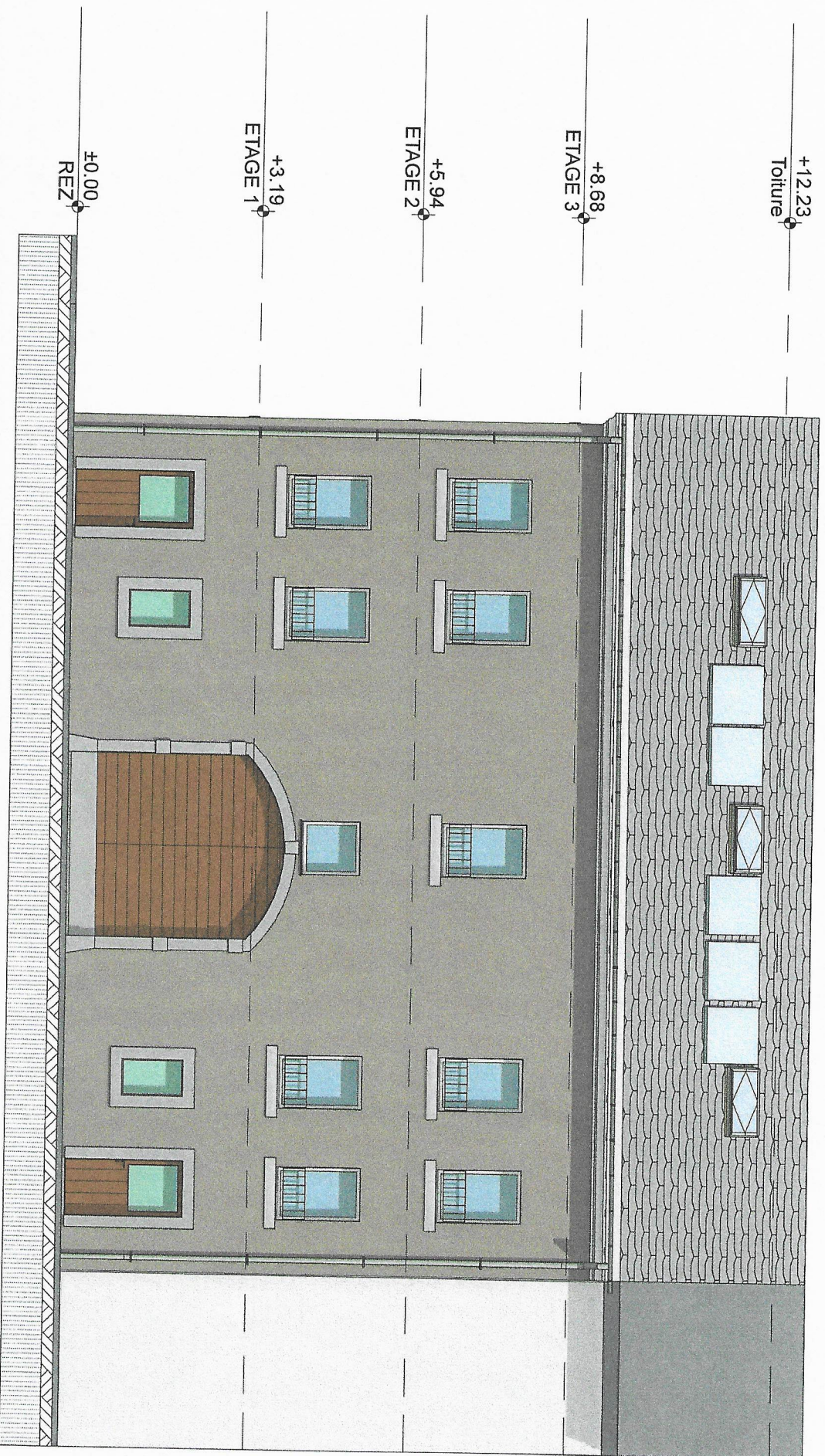


PLAN DE SITUATION

N





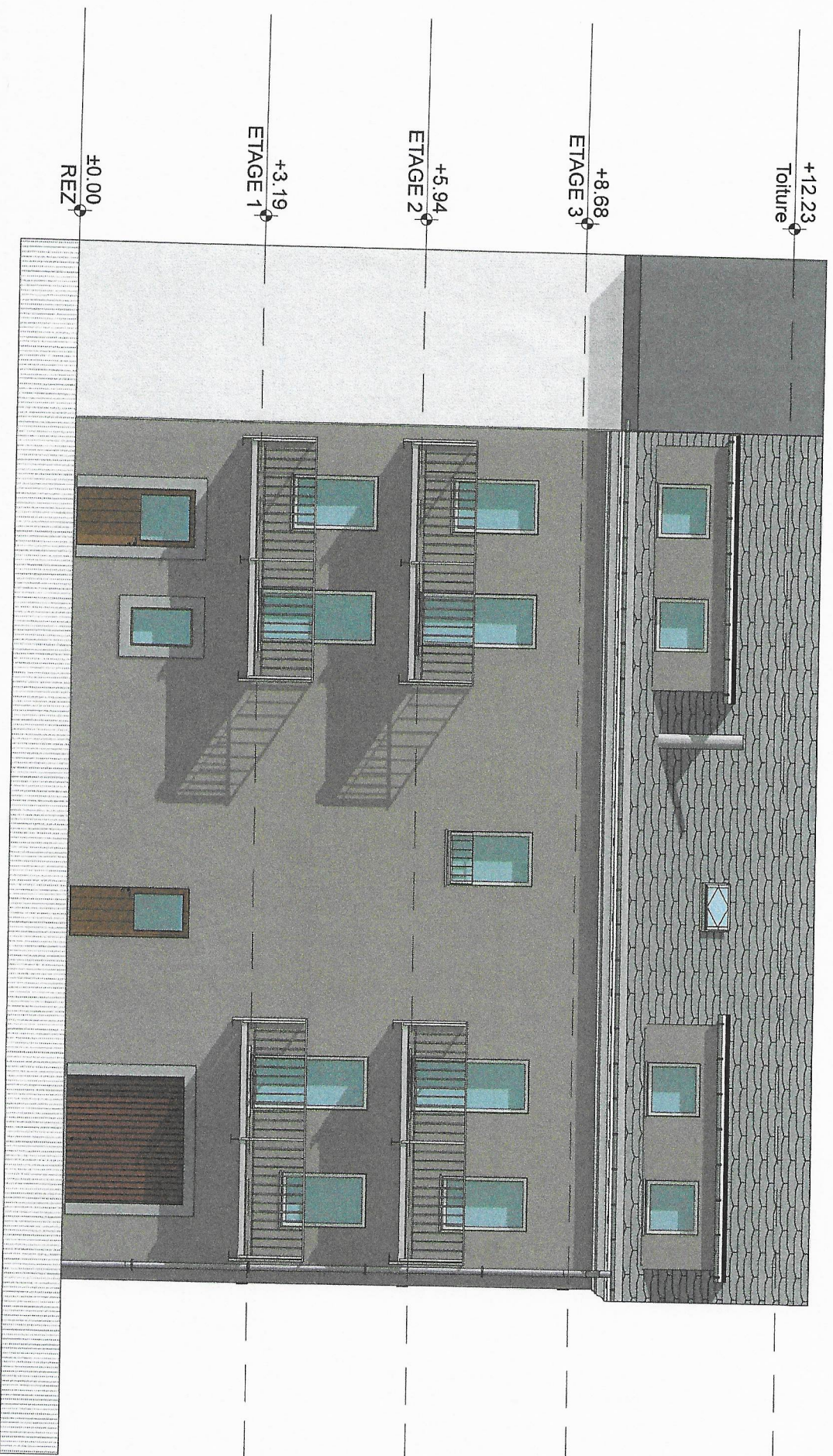
+12.23
Toiture

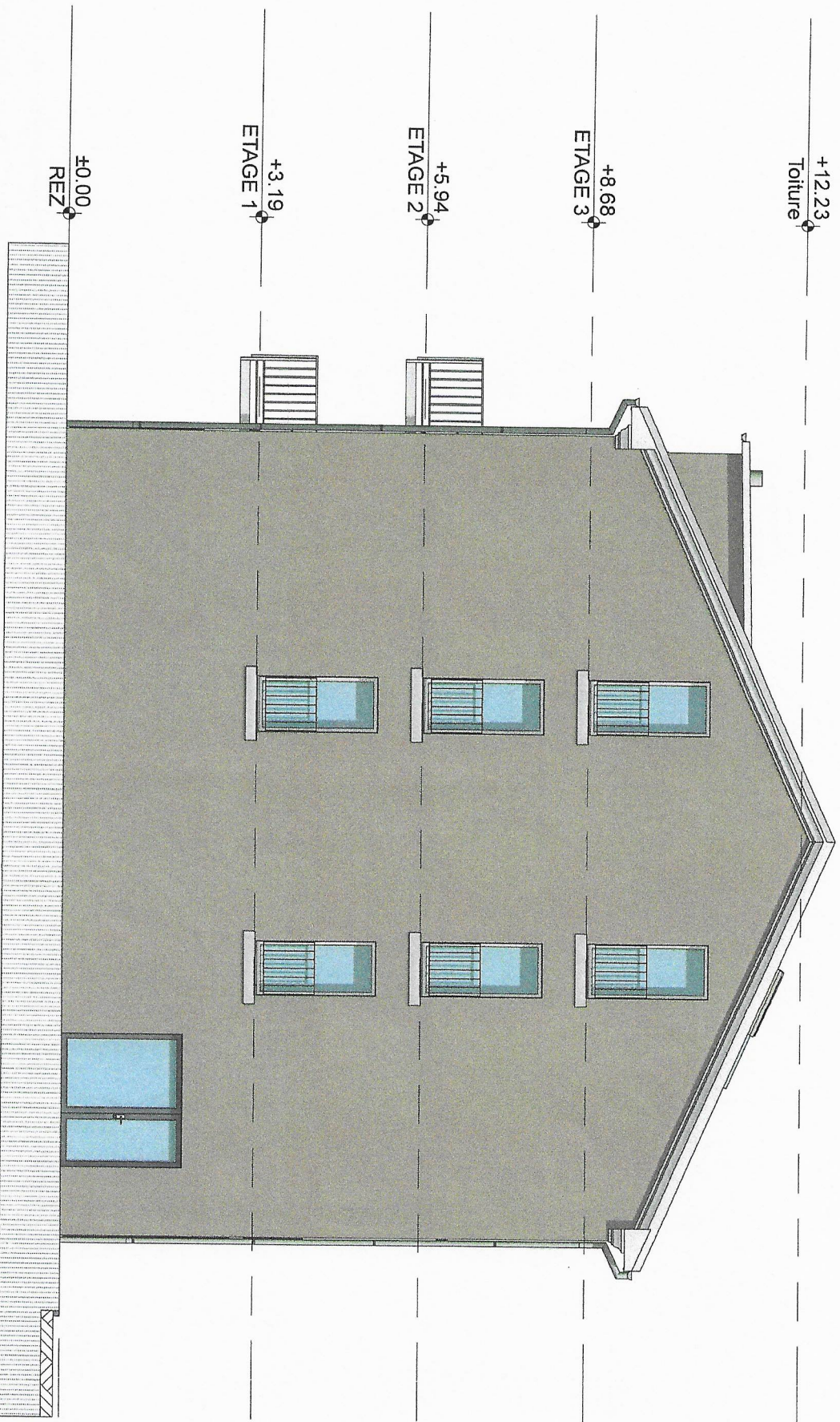
+8.68
ETAGE 3

+5.94
ETAGE 2

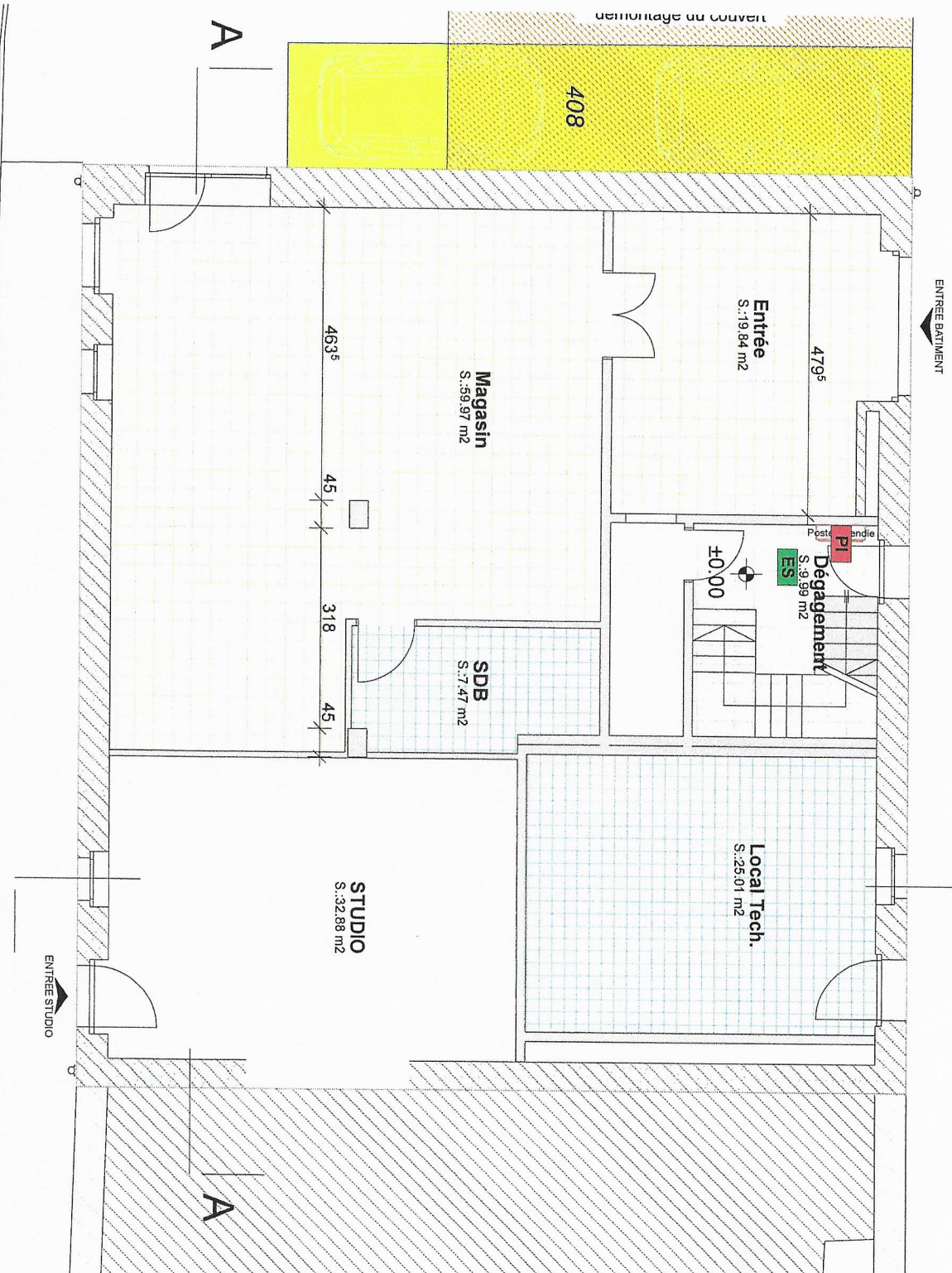
+3.19
ETAGE 1

±0.00
REZ





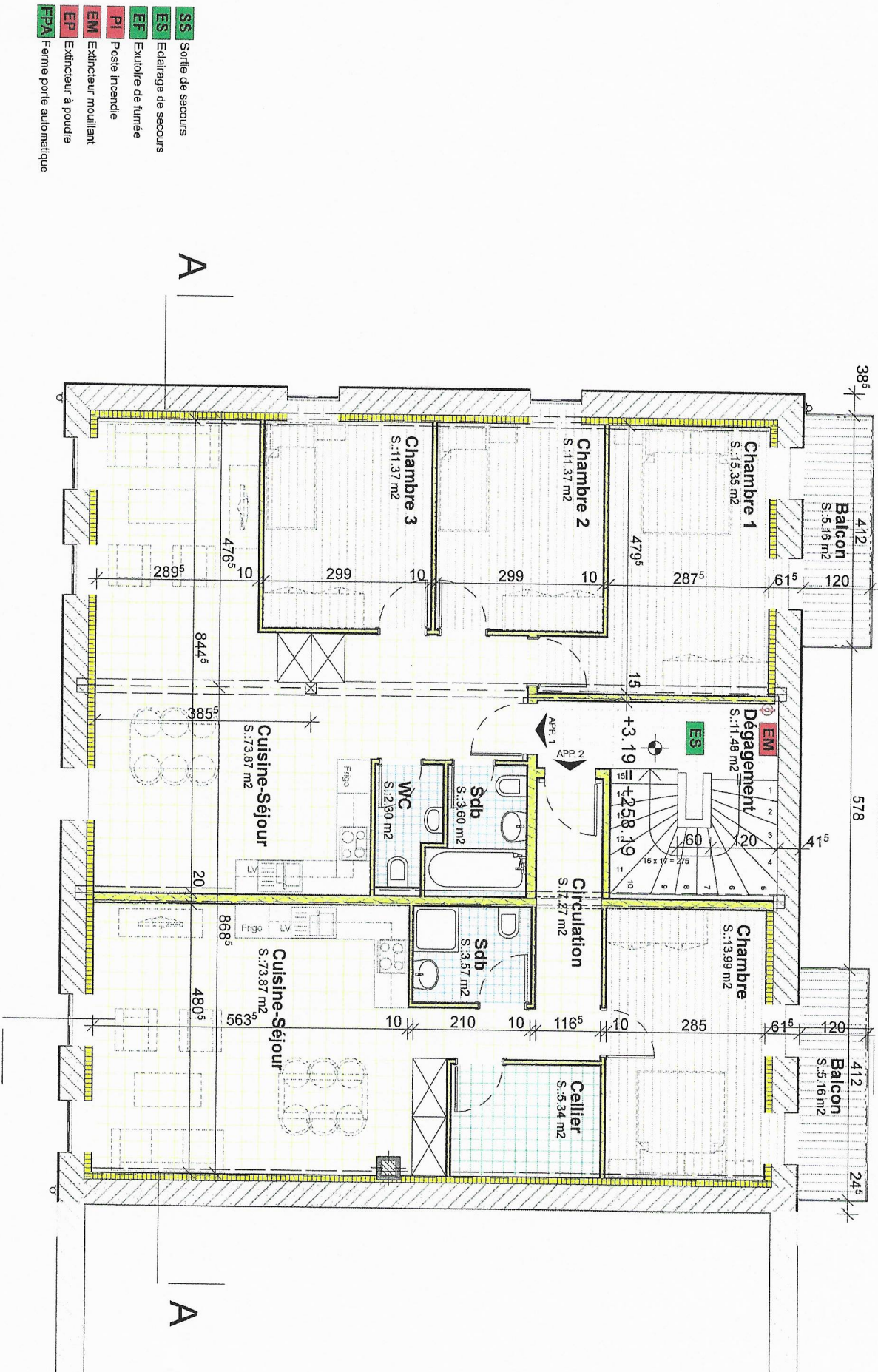
- SS Sortie de secours
- ES Eclairage de secours
- EF Exutoire de fumée
- PI Poste incendie
- EM Extincteur mouillant
- EP Extincteur à poudre
- PA Ferme porte automatique



appartement 4.5spcs
S.:104.62 m2

appartement 1.5spcs
S.:69.59 m2

D



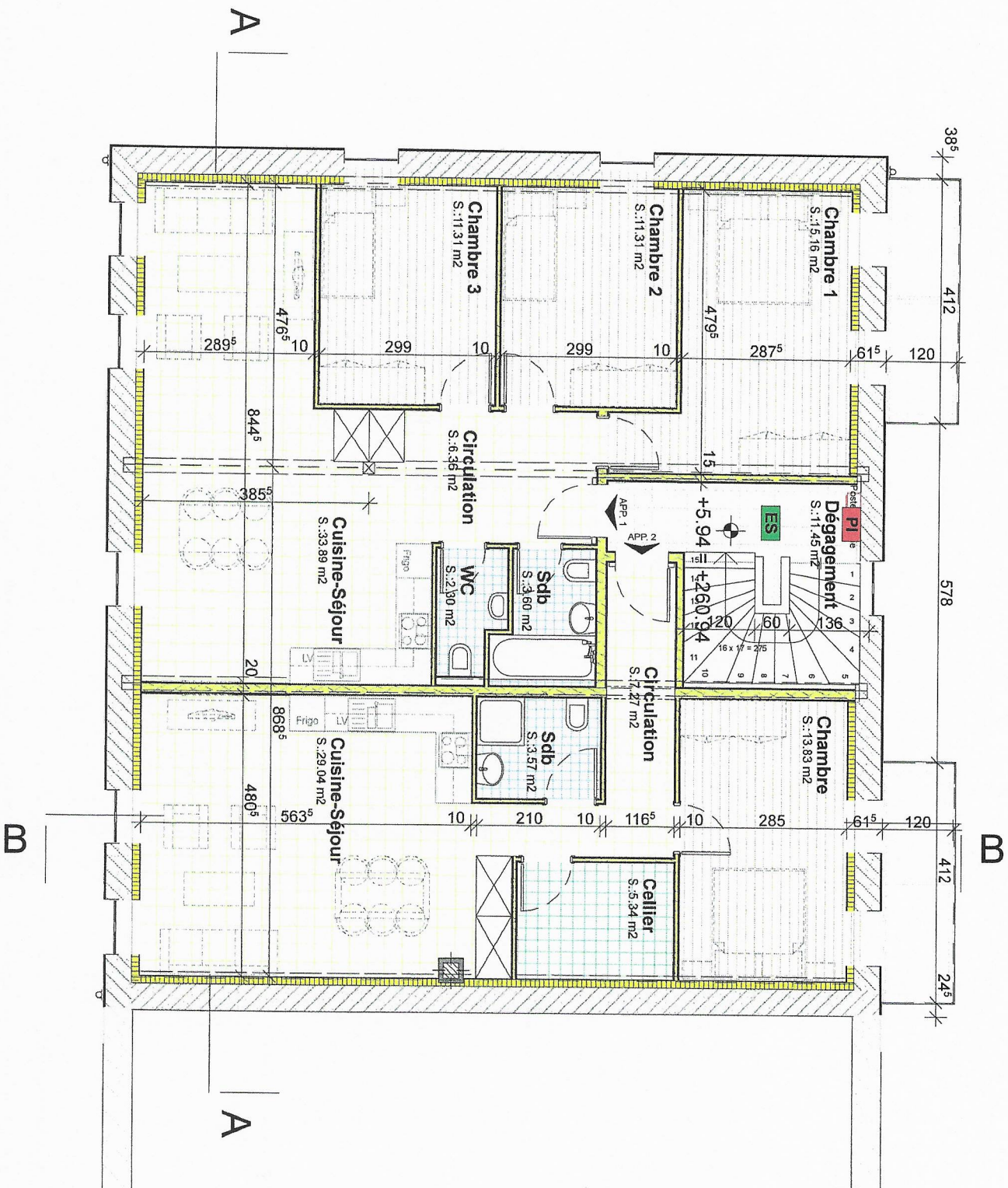
A

A

D



20	PLAN N°	202A
ENQUETE		1:100
ABA 01 Consulting - Monthey		19.02.14



20

ENQUETE

Etage 3

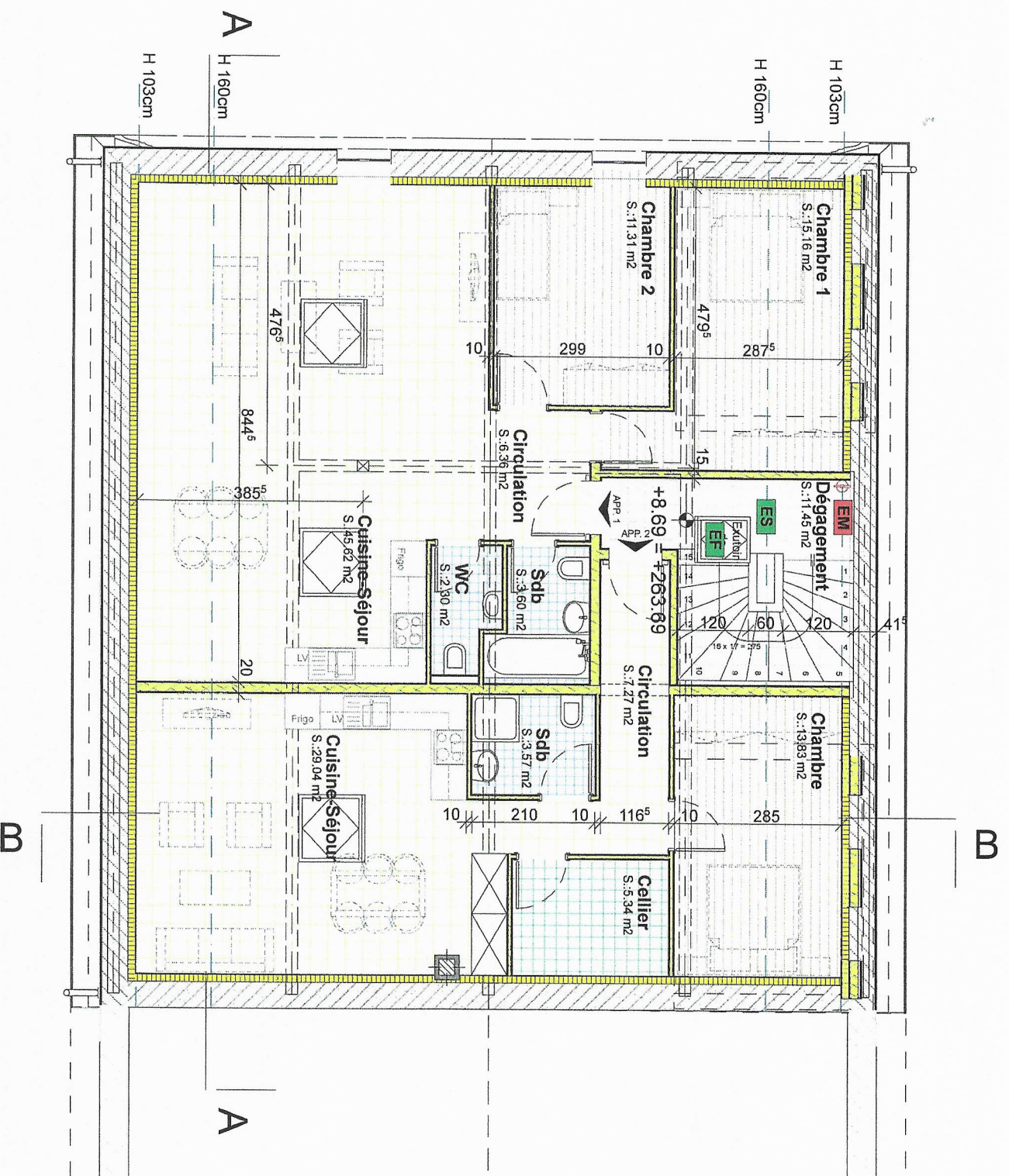
PLAN N°

204A

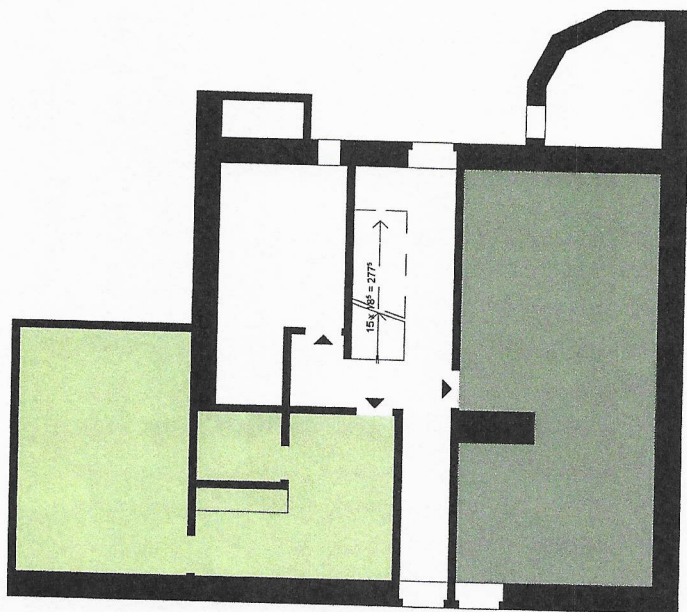
1:100

19.02.14

ABA 01 Consulting - Monthey



Appartement beige : 52 m²



A

B

B

Local technique
S.:18.18 m²

Café - restaurant
S.:57.33 m²

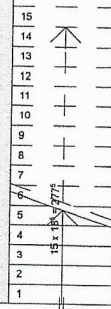
Extension
sur parcelle
N° 378

Chambre - séjour
S.:52.27 m²

Circulation
S.:21.25 m²

Sdb
S.:4.05 m²

Cuisine
S.:17.62 m²



Propriétaires :

A

Existant

Démoli

Nouveau

10

PROJET

Rez-de-chaussée

PLAN N°

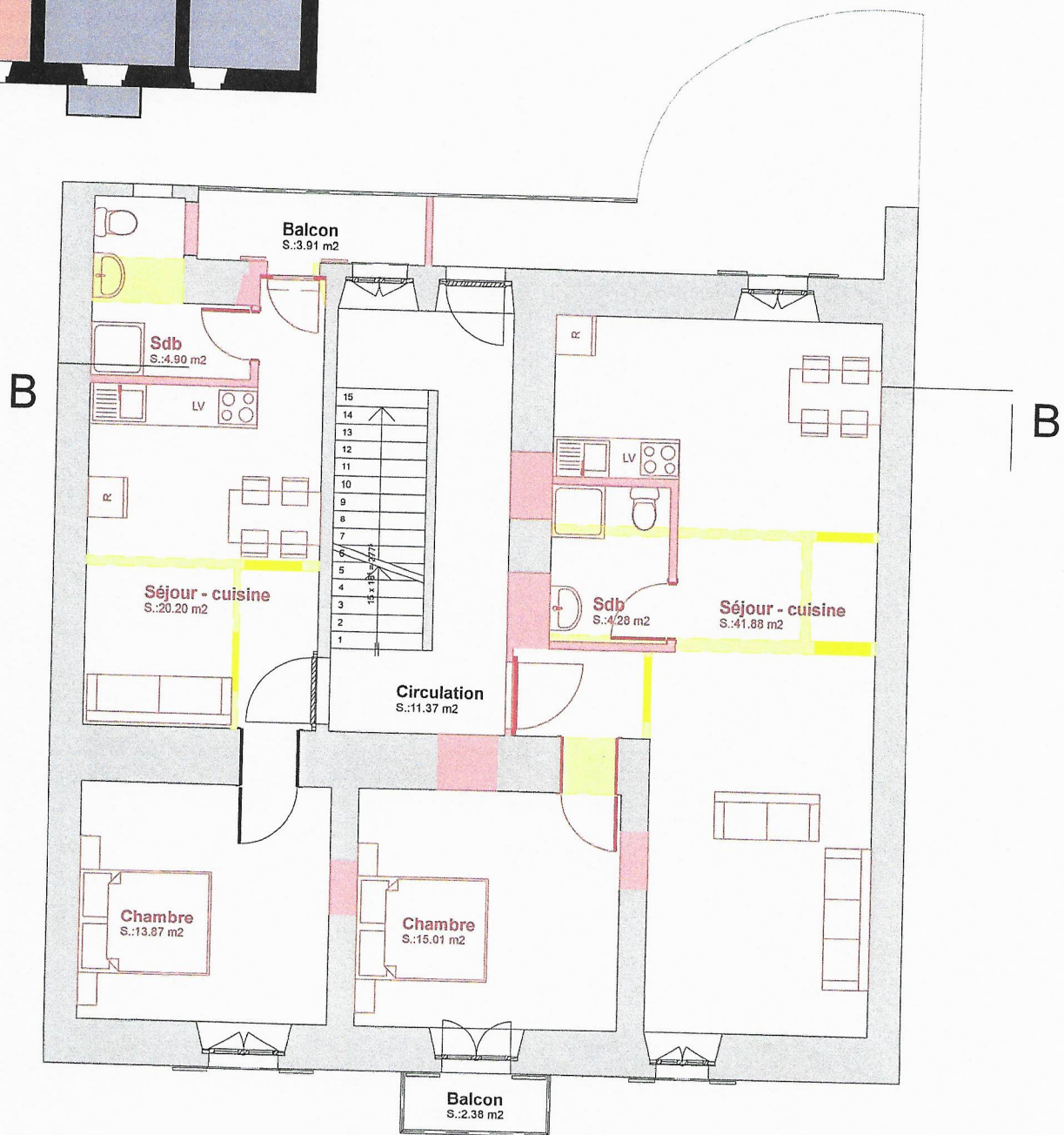
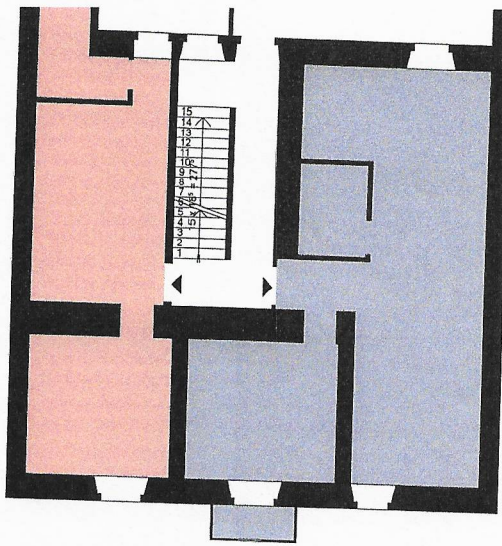
101

1:100, 1:200

09.01.14

ABA 1 Consulting SA - Monthey - Parcelle 375

Appartement rose : 41 m²
Appartement bleu : 65 m²



Propriétaires :

Existant Démoli Nouveau



10

PROJET

Etage 1.

PLAN N°

102

1:100, 1:200

09.01.14

ABA 1 Consulting SA - Monthey - Parcelle 375



Appartement vert : 84 m²
 Appartement jaune : 52 m²
 Appartement violet : 91 m²

A

B

B



A

Propriétaires :



Existant

Démoli

Nouveau



10

PROJET

Etage 2.

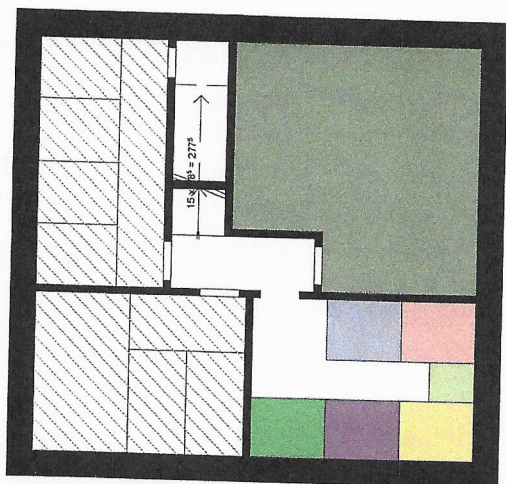
PLAN N°

103

1:100, 1:200

09.01.14

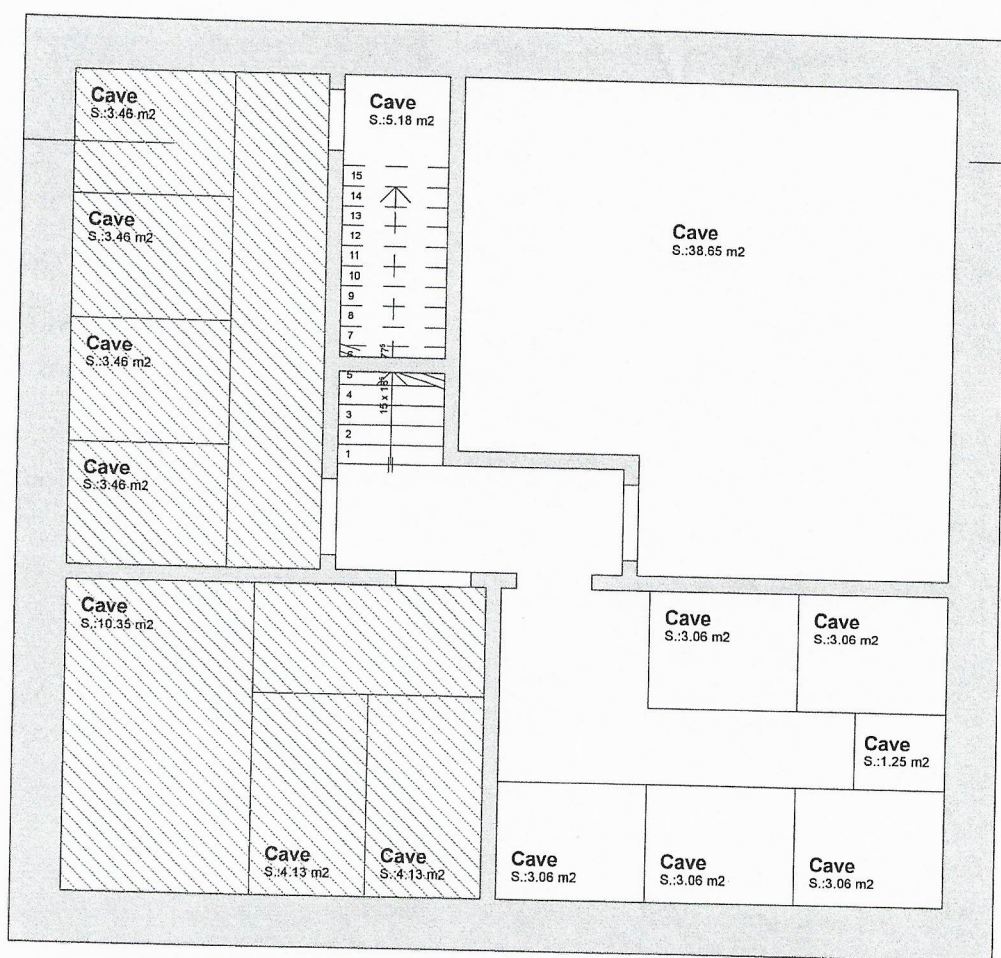
ABA 1 Consulting SA - Monthey - Parcelle 375



A

B

B



Propriétaires :

A

Existant Démoli Nouveau



10

PROJET

Caves

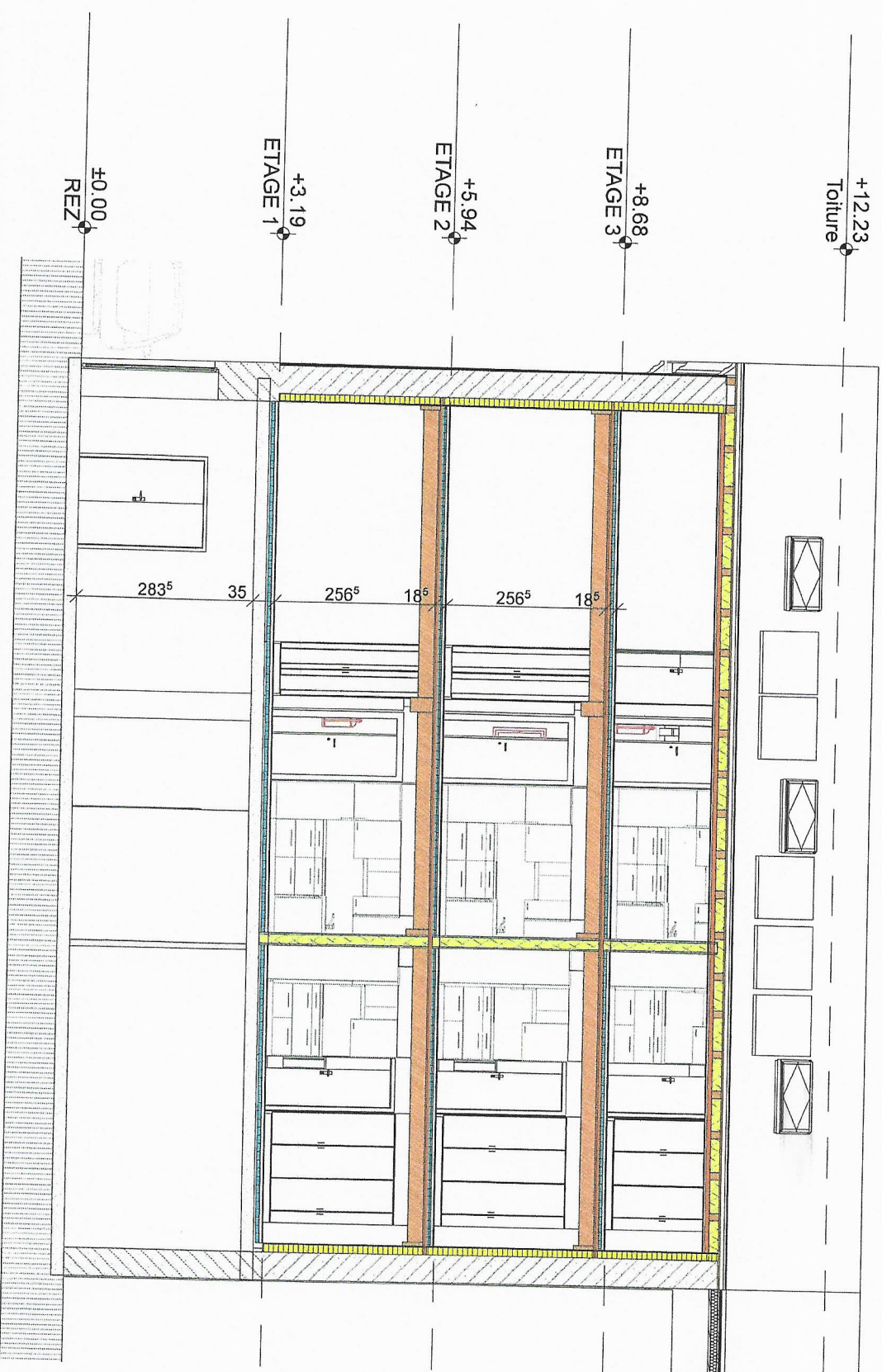
PLAN N°

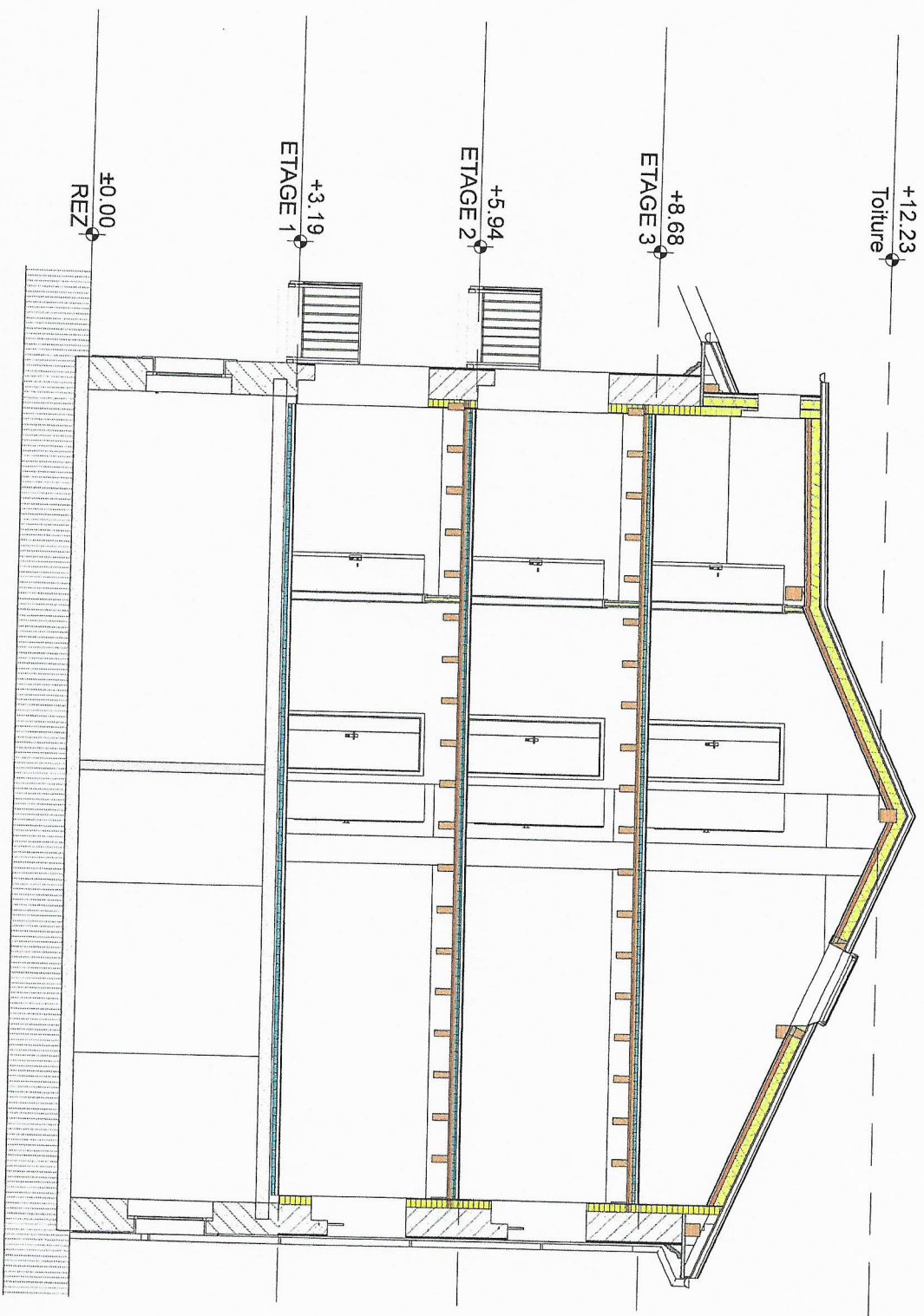
100

1:100, 1:200

09.01.14

ABA 1 Consulting SA - Monthey - Parcelle 375





20			PLAN N°
ENQUETE			211A
			1:100
			19.02.14
ABA 01 Consulting - Monthey			

Coupe B-B

20

ENQUETE

ABA 01 Consulting - Monthey

Situation Variante 01

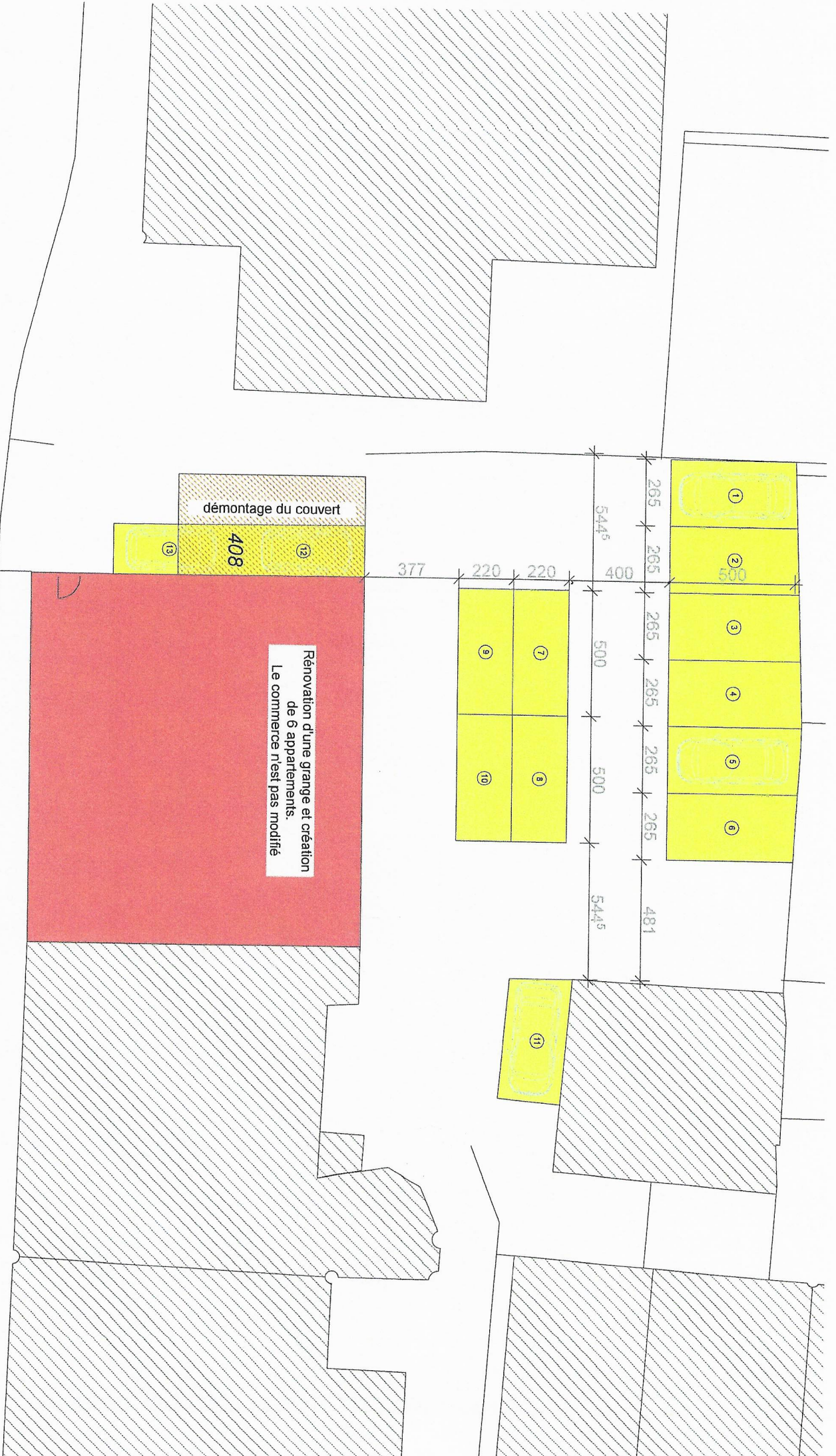
PLAN N°

200A

1:200

19.02.14

4 places en face ,





Parties communes

Parcelle (de base) ... No 375 fol. 2

Sous-sol	dégagement No 2
Rez-de-chaussée	dégagement No 8
1er étage	dégagement No 15
2ème étage	dégagement No 20
Combles	dégagement No 24 - galetas No 24a-24b-24c

Clauses particulières

- 1/ Le balcon No 19a est utilisé et entretenu par le propriétaire de la PPE No 5161
- 2/ Le galetas No 24a est utilisé par le propriétaire de la PPE No 5159.
- 3/ Le galetas No 24b est utilisé par le propriétaire de la PPE No 5158.
- 4/ Le galetas No 24c est utilisé par le propriétaire de la PPE No 5161.

Constitution de servitude:

- 1/ Il est constitué et inscrit au Registre Foncier une servitude d'empiètement (pour une partie de magasin) sur le No 378 fol.2 en faveur de la PPE No 5159.

Vionnaz, le 23 août 1985

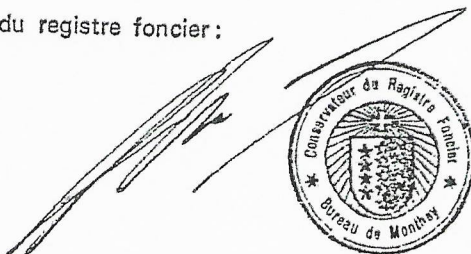
inscrit au bureau du RF de Monthey

le 23 août 1985

sous PJ 8801

l'atteste:

Le Conservateur du registre foncier:



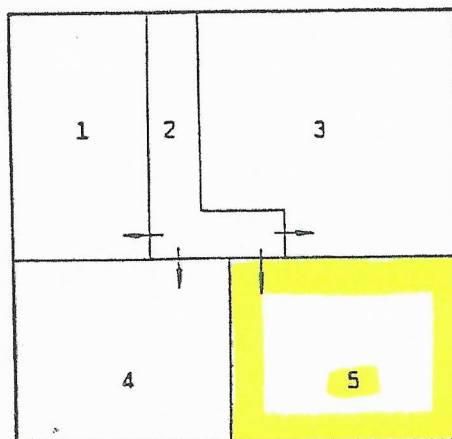
Signatures:

Dörig Beat
[Signature]
[Signature]

Reboud B.
Brunner H.
Jong H.
Reboud Elisabeth

SOUS-SOL 1:200

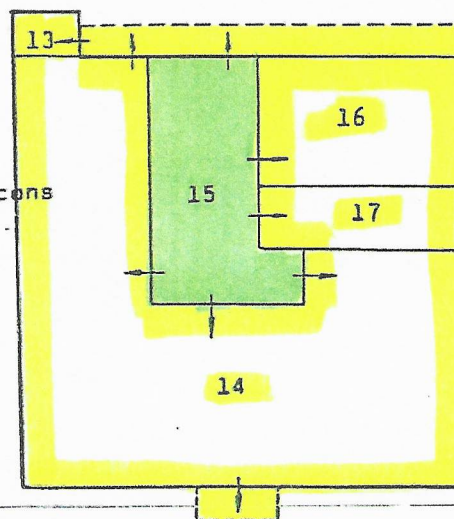
- 1 = cave
- 2 = dégagement
- 3 = cave
- 4 = cave
- 5 = cave



PPE 5160

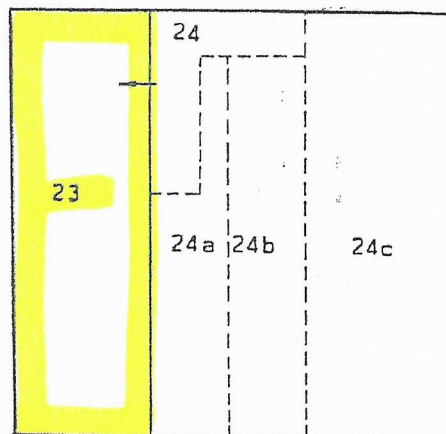
1er ETAGE 1:200

- 13 = réduit
- 14 = appartement de 3 pièces + balcons
- 15 = dégagement
- 16 = chambre
- 17 = réduit



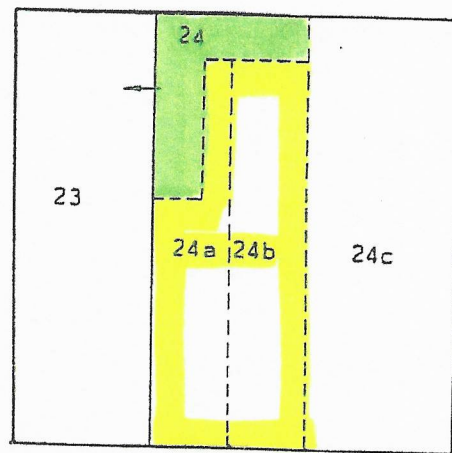
COMBLES 1:200

- 23 = galetas
- 24 = galetas
- 24a = galetas
- 24b = galetas
- 24c = galetas



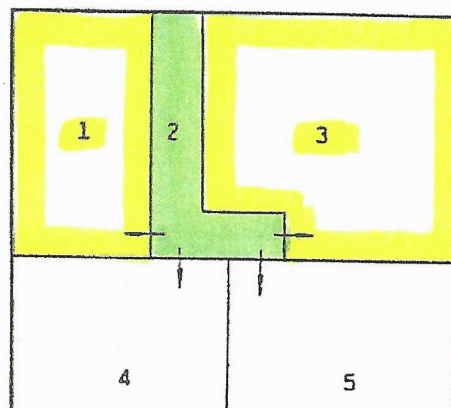
LUMBLES 1:200

- 23 = galetas
- 24 = galetas
- 24a = galetas
- 24b = galetas
- 24c = galetas



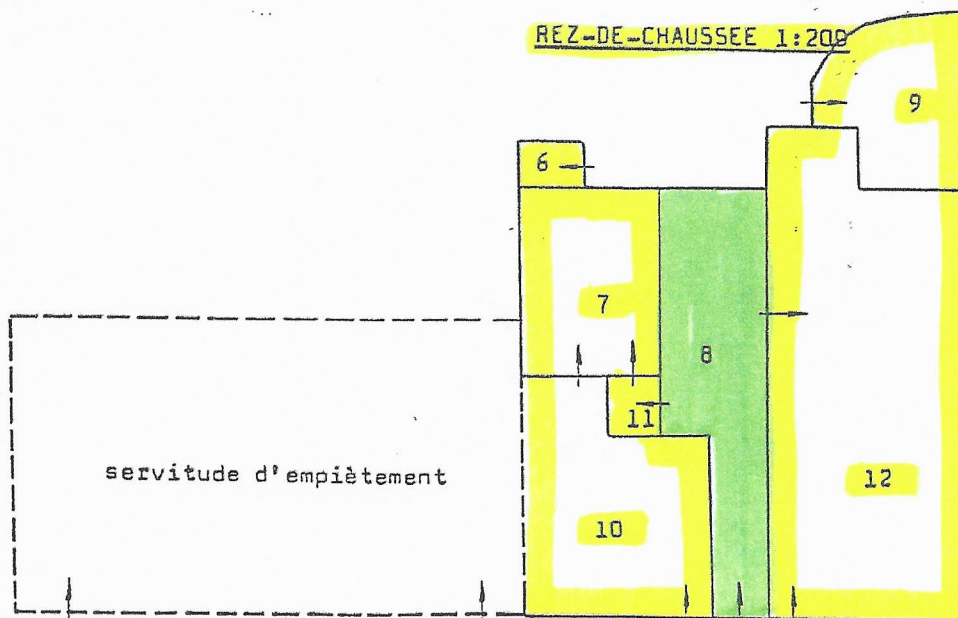
SOUS-SOL 1:200

- 1 = cave
- 2 = dégagement
- 3 = cave
- 4 = cave
- 5 = cave



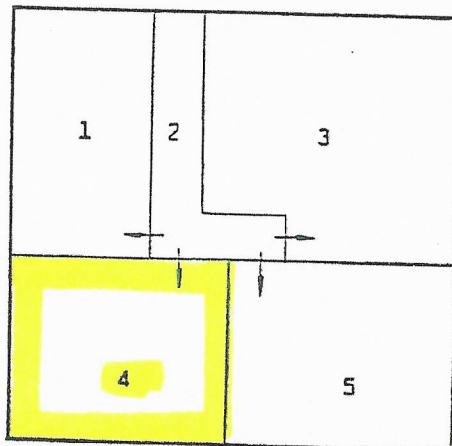
PPE 5158 + 5159

REZ-DE-CHAUSSÉE 1:200



SOUS-SOL 1:200

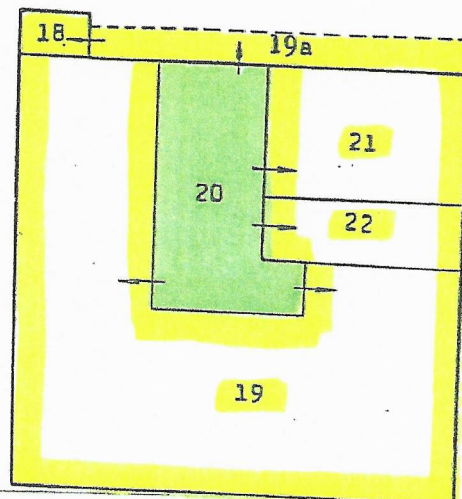
- 1 = cave
- 2 = dégagement
- 3 = cave
- 4 = cave
- 5 = cave



PPE 5161

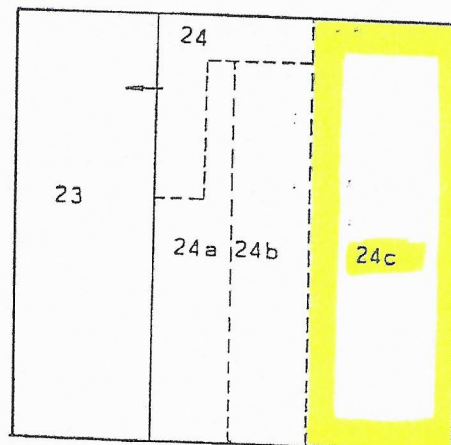
2ème ETAGE 1:200

- 18 = réduit
- 19 = appartement de 3 pièces
- 19a = balcon
- 20 = dégagement
- 21 = chambre
- 22 = réduit



COMBLES 1:200

- 23 = galetas
- 24 = galetas
- 24a = galetas
- 24b = galetas
- 24c = galetas



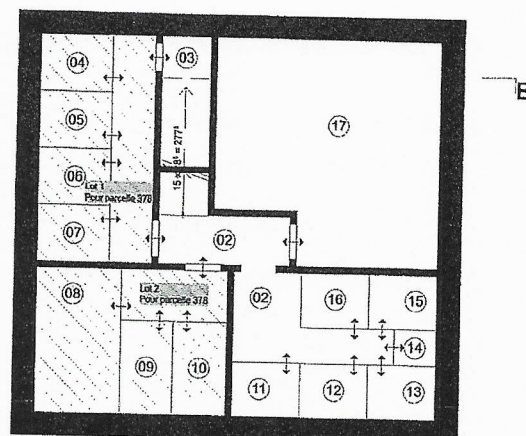
COMMUNE DE VIONNAZ
MODIFICATION DE LA PROPRIETE PAR ETAGES
PARCELLE DE BASE N°375 – Au Village

LEGENDE

1. Place
2. Dégagement et escalier
3. Cave n°3
4. Cave n°4
5. Cave n° 5
6. Cave n°6
7. Cave n°7
8. Cave n°8
9. Cave n°9
10. Cave n°10
11. Cave n°11
12. Cave n°12
13. Cave n°13
14. Cave n°14
15. Cave n°15
16. Cave n°16
17. Cave n°17
18. Local technique n°18
19. Café et wc n°19
20. Appartement n°20
21. Appartement n°21
22. Appartement n°22
23. Appartement n°23 duplex
24. Appartement n°24 duplex
25. Appartement n°25

LEGENDES

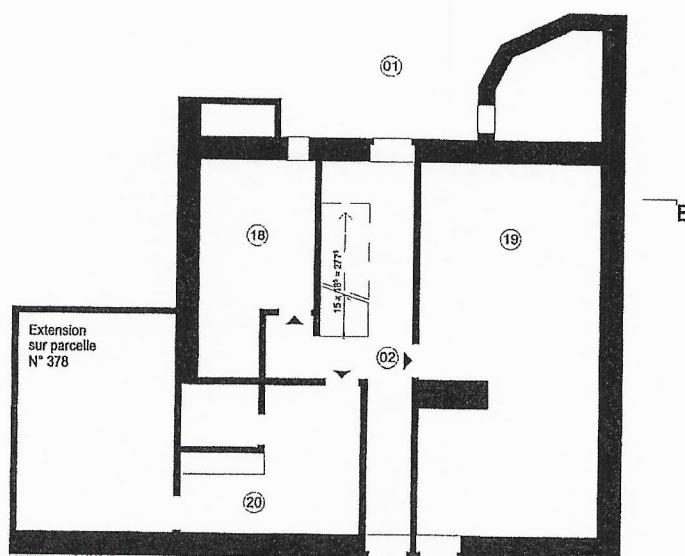
- 01- Place
- 02- Dégagement et escalier
- 03- Cave
- 04- Cave
- 05- Cave
- 06- Cave
- 07- Cave
- 08- Cave
- 09- Cave
- 10- Cave
- 11- Cave
- 12- Cave
- 13- Cave
- 14- Cave
- 15- Cave
- 16- Cave
- 17- Cave
- 18- Local technique
- 19- Café et wc
- 20- Appartement



1:200

Caves

-1



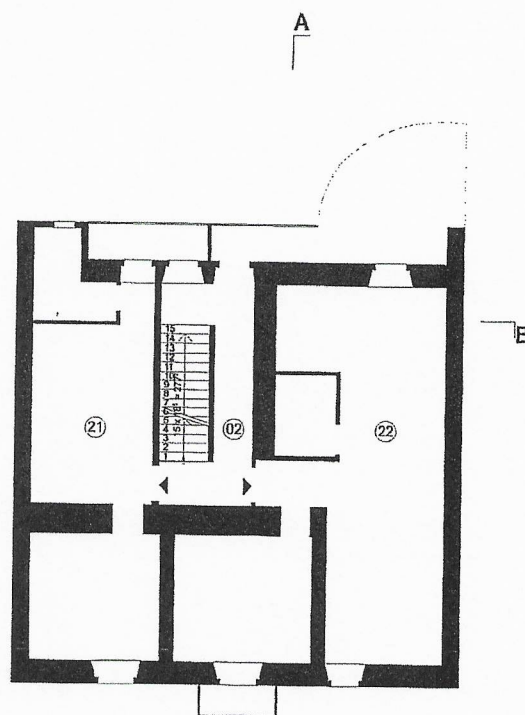
1:200

Rez-de-chaussée

0.

LEGENDES

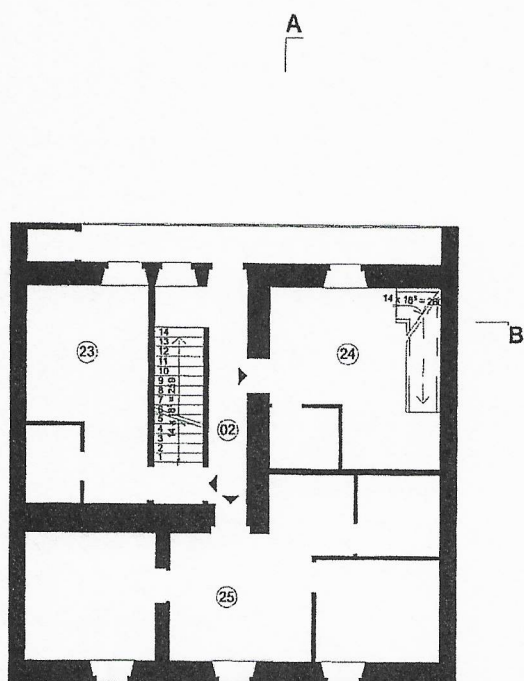
- 02- Dégagement et escalier
- 21- Appartement
- 22- Appartement
- 23- Appartement
- 24- Appartement
- 25- Appartement



1:200

Etage 1.

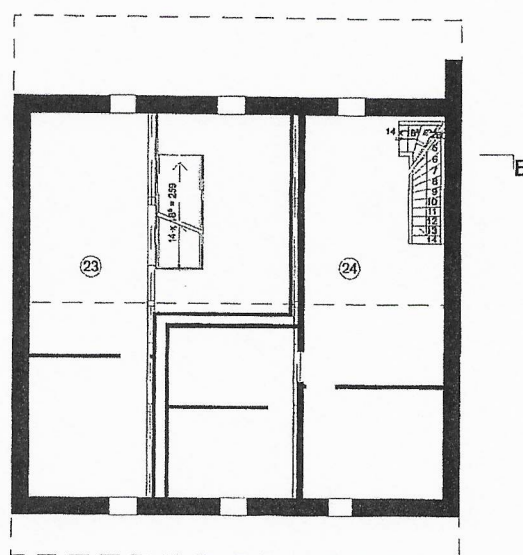
1.



1:200

Etage 2.

2.



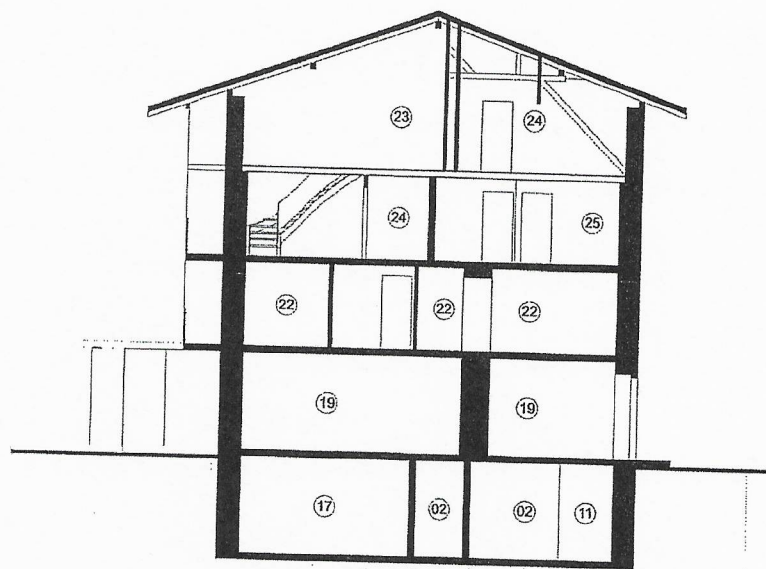
1:200

Combes

3.

LEGENDES

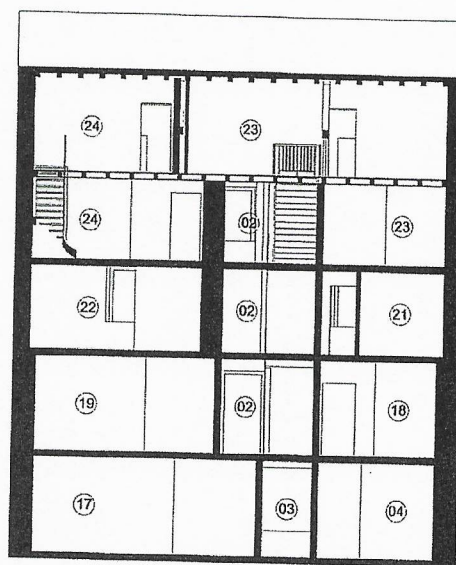
- 02- Dégagement et escalier
- 03- Cave
- 04- Cave
- 11- Cave
- 17- Cave
- 18- Local technique
- 19- Café et wc
- 21- Appartement
- 22- Appartement
- 23- Appartement
- 24- Appartement



1:200

Coupe AA

A



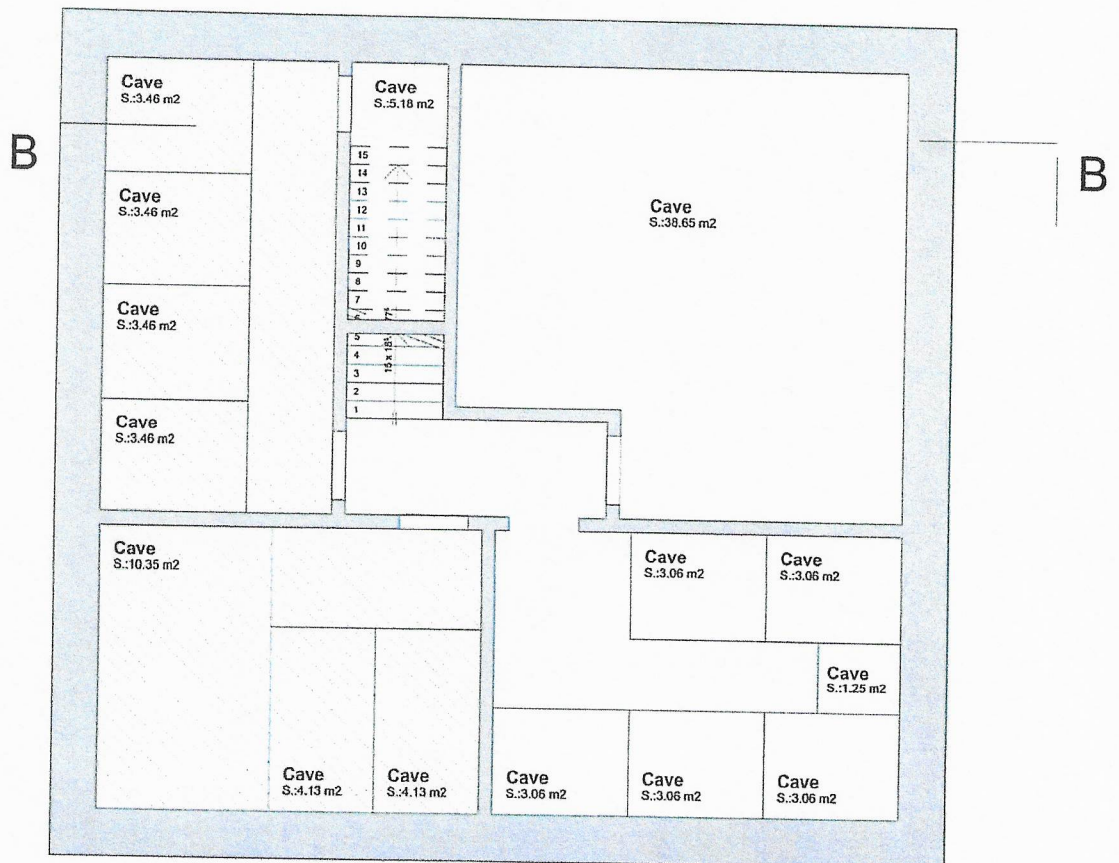
1:200

Coupe BB

B



A



Propriétaires :

Existant Démoli Nouveau

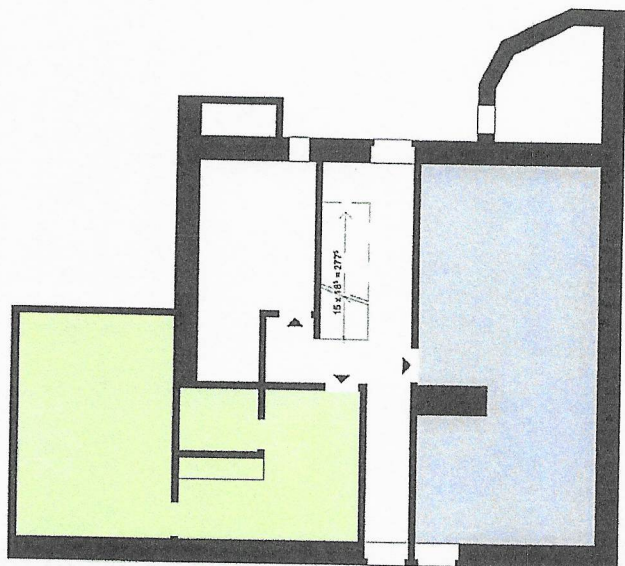
BF Architecture
et Technique
du Bâtiment

10.000.000

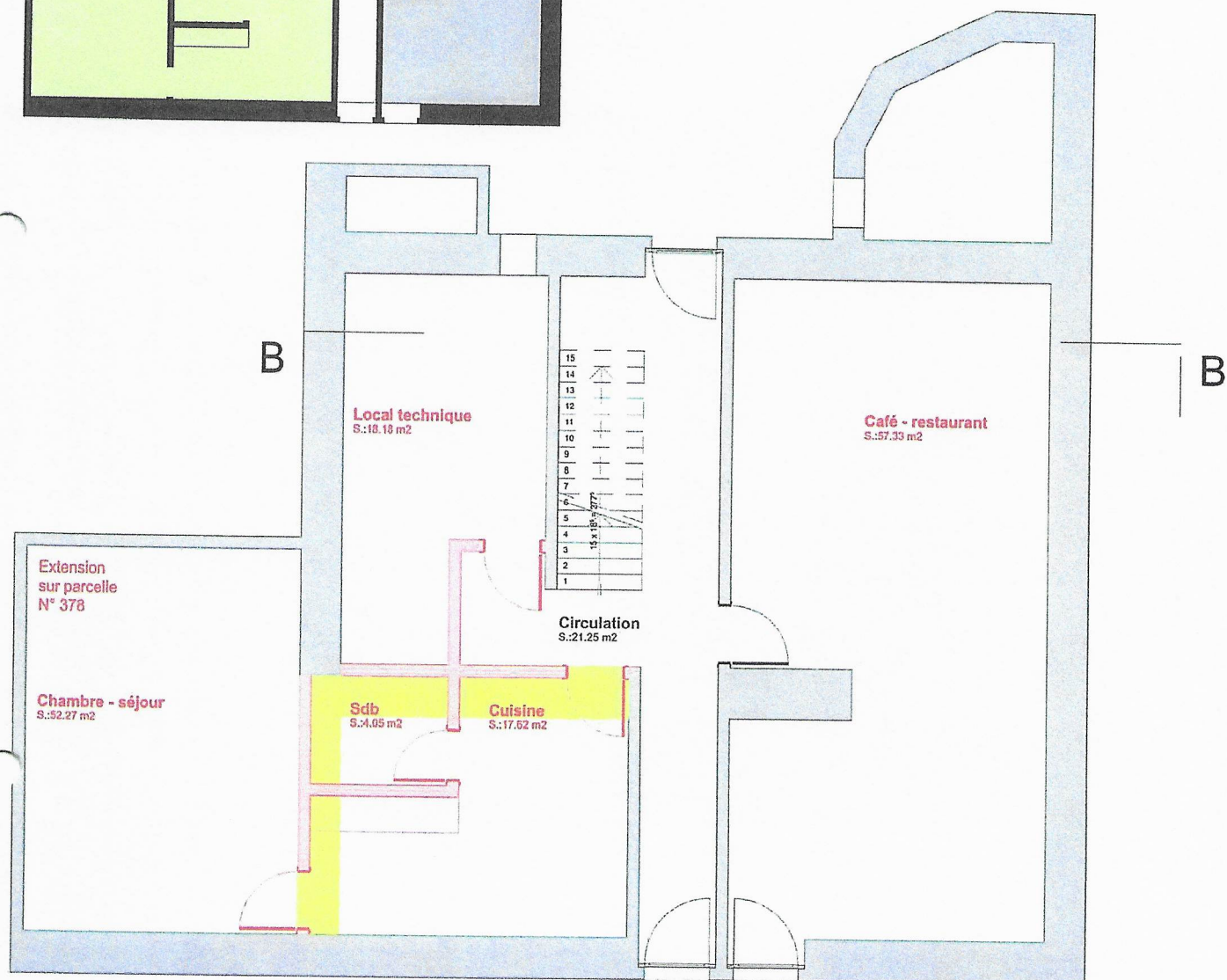
PLAN N°
09.01.14

ABA 1 Consulting SA - Monthey - Parcelle 375

Appartement beige : 52 m²



A



Propriétaires :

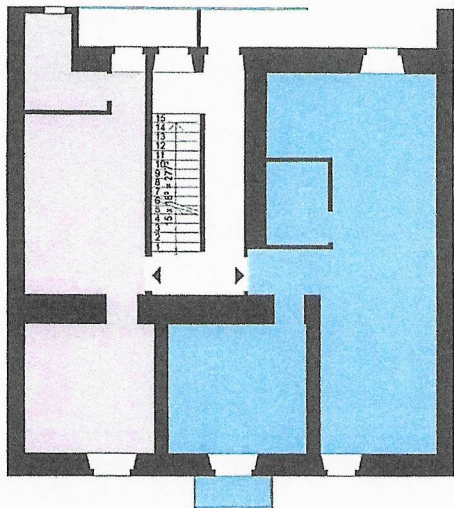
Existant Démoli Nouveau

BF Architecture
et Technique du
Bâtiment

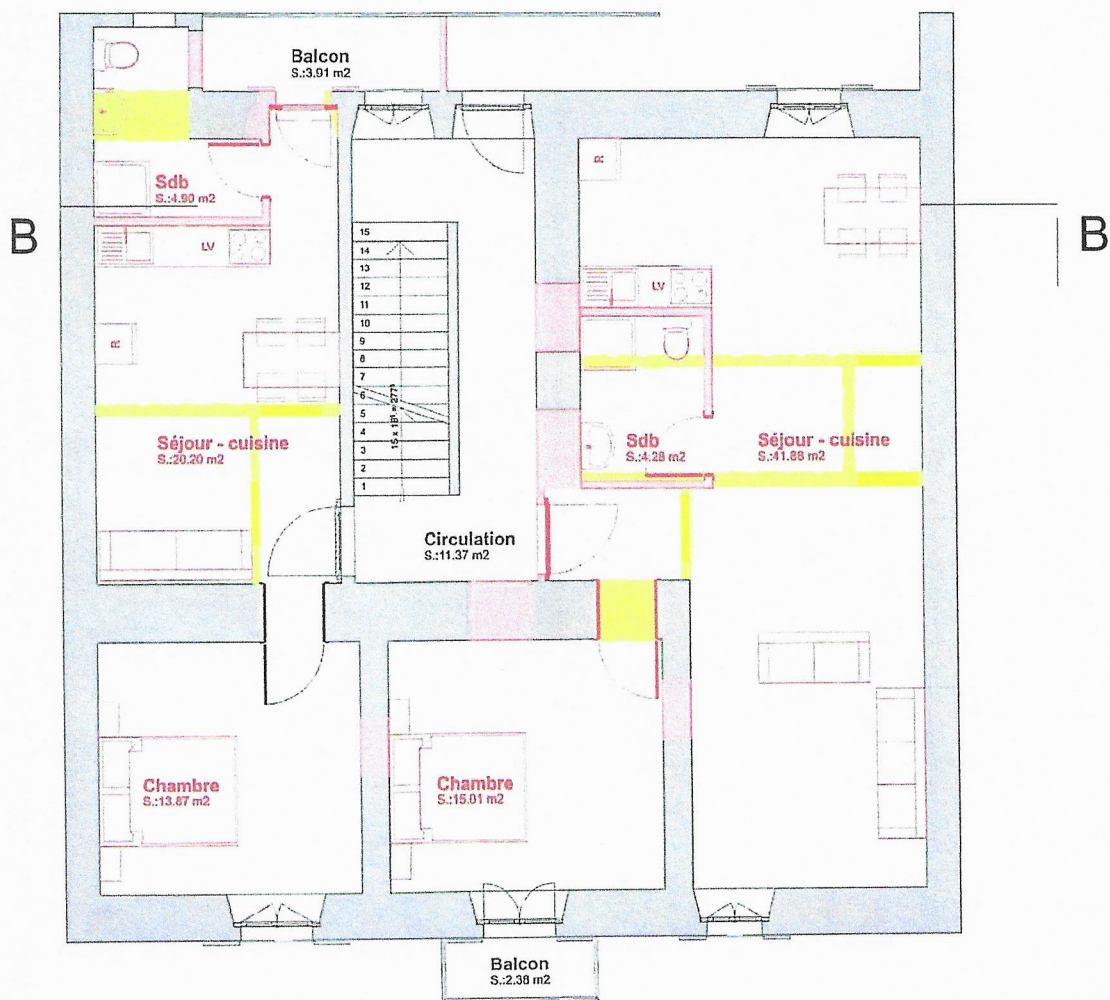
10.000.

PLAN N°
09.01.14

ABA 1 Consulting SA - Monthey - Parcelle 375



Appartement rose : 41 m²
Appartement bleu : 65 m²



Propriétaires :

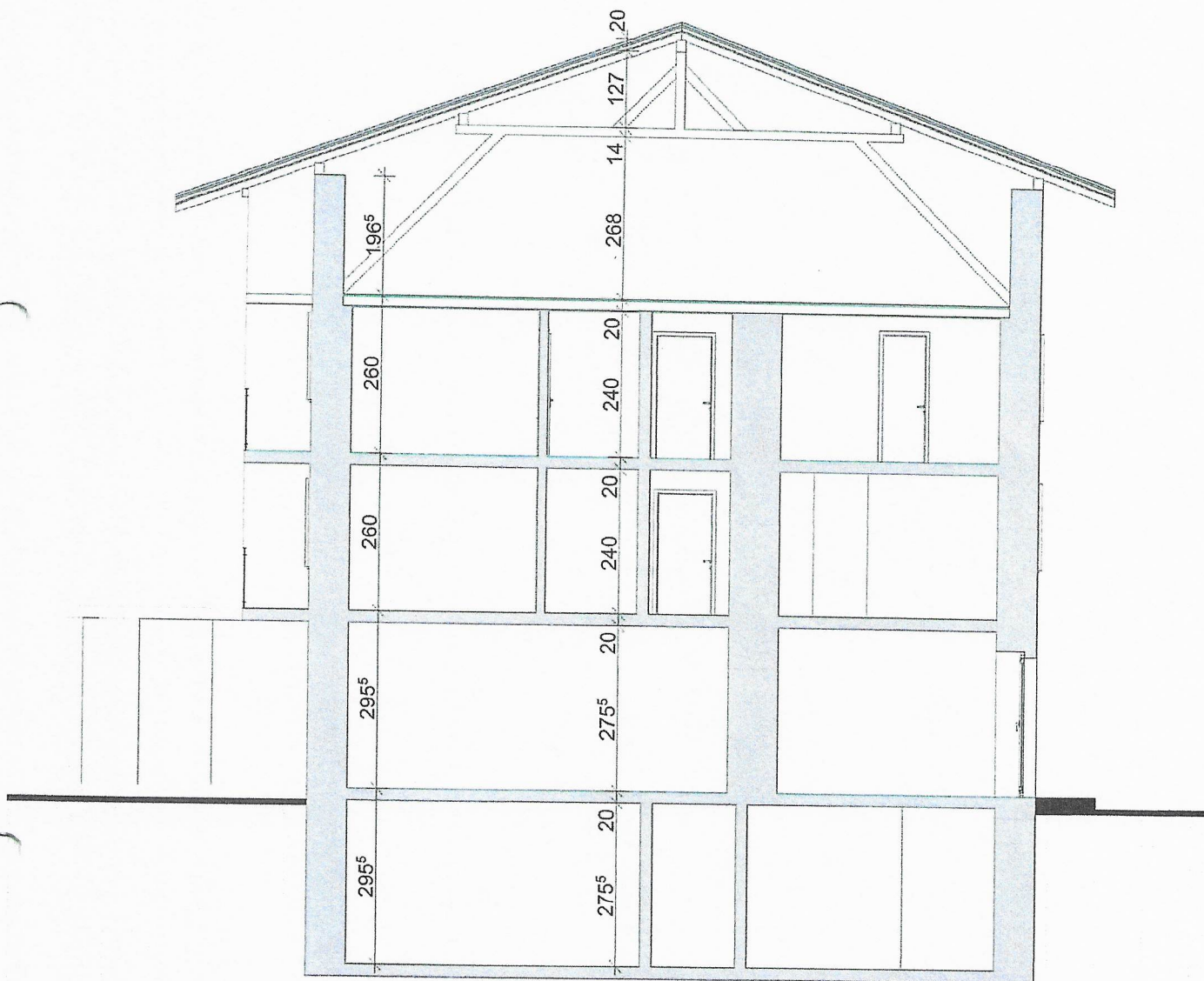
Existant Démoli Nouveau

BF Architecture
Technique du
Bâtiment

10.00.21

PLAN N°
09.01.14

ABA 1 Consulting SA - Monthey - Parcelle 375



Propriétaires :

Existant Démoli Nouveau

BF Architecture
et Technique du
Bâtiment

10.000.000

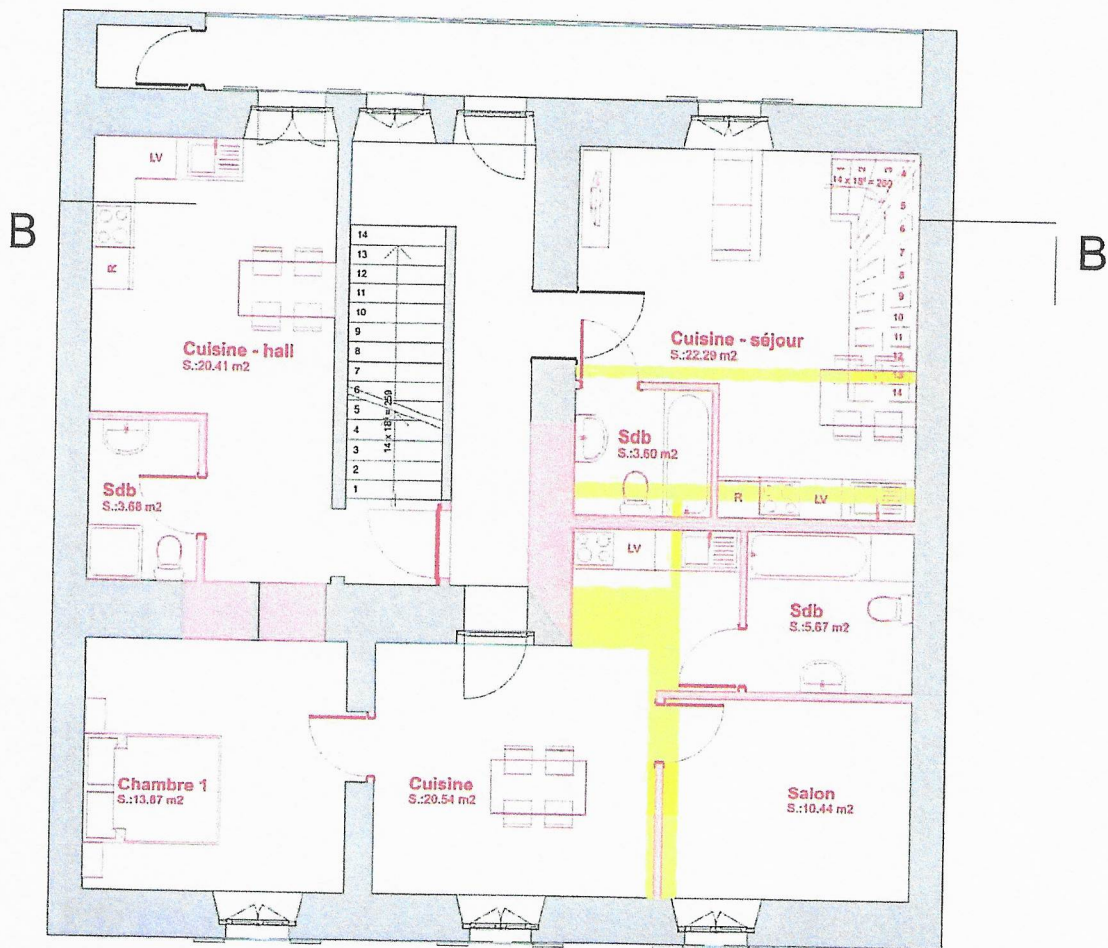
PLAN N°
09.01.14

ABA 1 Consulting SA - Monthey - Parcelle 375



Appartement vert : 84 m²
 Appartement jaune : 52 m²
 Appartement violet : 91 m²

A



Existant Démoli Nouveau

Propriétaires :

BF Architecture
 et Technique du
 Bâtiment

10.00.1

ABA 1 Consulting SA - Monthey - Parcelle 375

PLAN N°

09.01.14

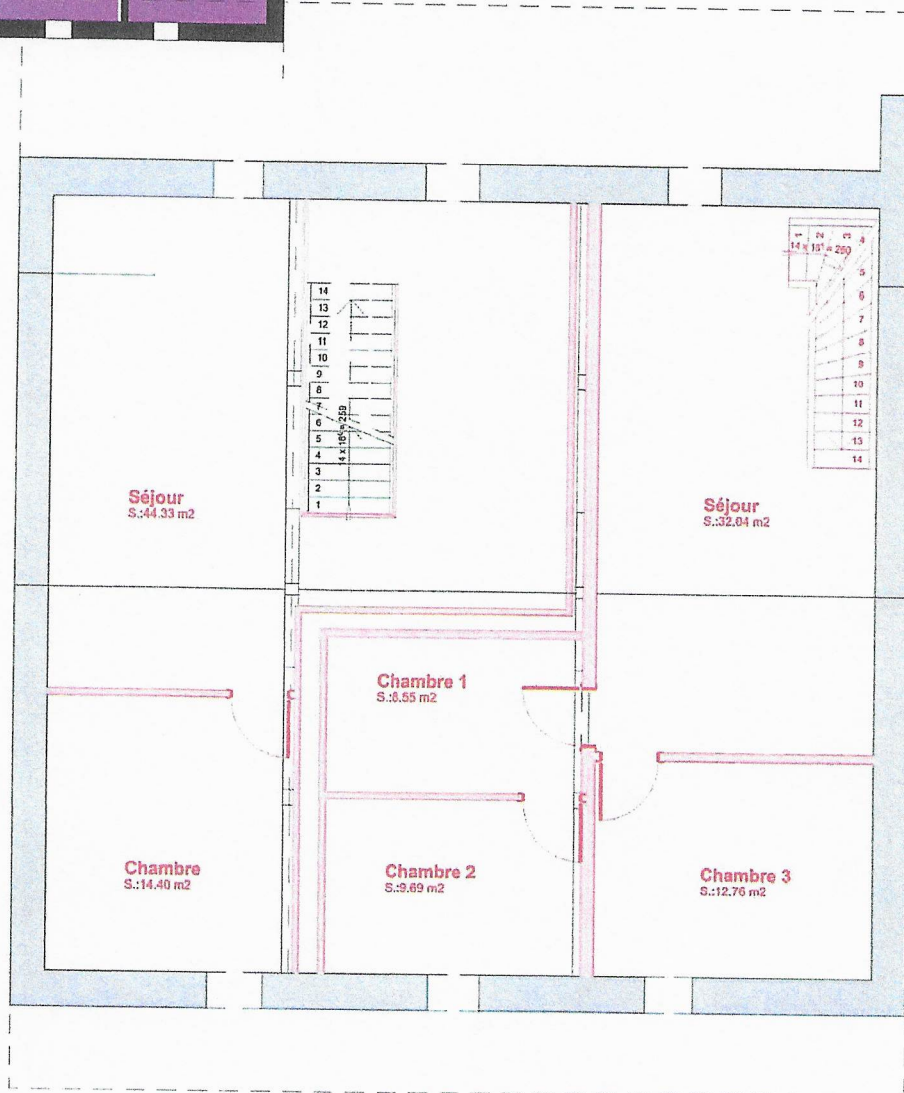


Appartement vert : 84 m²
Appartement violet : 91 m²

A

B

B



A

Propriétaires :

Existant Démoli Nouveau

BF Architecture
et Technique du
Bâtiment

10.00.1

PLAN N°

09.01.14

ABA 1 Consulting SA - Monthey - Parcelle 375